

## CONSORZIO DI GESTIONE DI TORRE GUACETO

Sede in VIA VERDI 1 72012 CAROVIGNO (BR)

Codice Fiscale 01918280742 - Rea BR 108698

P.I.: 01918280742

Capitale Sociale Euro 7746.850000 i.v.

Forma giuridica: CONSORZI CON PERSONALITA' GIURIDICA

### Bilancio al 31/12/2013

Gli importi presenti sono espressi in Euro

**Stato patrimoniale**

	2013-12-31	2012-12-31
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	-	-
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	-	-
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	1.256.368	1.003.842
Ammortamenti	1.162.581	890.740
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	93.787	113.102
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	93.787	113.102
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	122.285	127.133
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.300	4.296
Totale crediti	126.585	131.429
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	420.997	210.712
Totale attivo circolante (C)	547.582	342.141
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	4.108	6.136
Totale attivo	645.477	461.379
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	7.747	7.747
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	3.868	3.868
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-1	-
Totale altre riserve	-1	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.249	830
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	57	420
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	57	420
Totale patrimonio netto	12.920	12.865
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-

D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	364.379	208.336
esigibili oltre l'esercizio successivo	268.178	240.178
Totale debiti	632.557	448.514
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	-	-
Totale passivo	645.477	461.379

**Conti d'ordine**

	2013-12-31	2012-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

**Conto economico**

	2013-12-31	2012-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	469.504	293.138
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	1.498.670	1.386.019
Totale altri ricavi e proventi	1.498.670	1.386.019
Totale valore della produzione	1.968.174	1.679.157
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	122.404	174.367
7) per servizi	849.039	788.059
8) per godimento di beni di terzi	16.458	15.364
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	559.156	392.631
b) oneri sociali	51.892	57.920
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	25.638	16.100
c) trattamento di fine rapporto	402	4.611
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	25.236	11.489
Totale costi per il personale	636.686	466.651
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	280.806	176.696
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	280.806	176.696
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	280.806	176.696
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	8.581	18.070
Totale costi della produzione	1.913.974	1.639.207
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	54.200	39.950
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	2.942	3.040
Totale proventi diversi dai precedenti	2.942	3.040
Totale altri proventi finanziari	2.942	3.040
17) interessi e altri oneri finanziari	-	-
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	2.572	2.850
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.572	2.850
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	370	190
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:	-	-
18) rivalutazioni:	-	-
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:	-	-
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:	-	-
20) proventi	-	-
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-1	-
altri	16.869	820
Totale proventi	16.868	820
21) oneri	-	-
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	1.471	7.958
Totale oneri	1.471	7.958
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	15.397	-7.138
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	69.967	33.002
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
imposte correnti	69.910	32.582
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	69.910	32.582
23) Utile (perdita) dell'esercizio	57	420